

24 Kanfei Nesharim St.
P.O.B. 34091, Jerusalem, 91340 Israel
Tel.:972-2-6536360, Fax: 972-2-6536610

E-Mail: ben zeev@netvision.net.il

רח' כנפי נשרים 24
ת.ד. 34091, ירושלים, 91340
טל. : 02-6536610, פקס : 02-6536360

Moshe Ben-Ze'ev (1911-1995), Founder

משה בן-זאב ז"ל (1911-1995), מייסד

Meir Tseiger
Bennie Fritsch*
Marva Ish-Am
Izabel Elkeslassy**
Rinat Sayada

Jerusalem 30/07/2017 ירושלים

No.

מס'

מאיר צייגר
בני פריטש*
מרובה איש-עם
איזבל אלקסלסי**
רינת סיידה

*Also admitted in New York
** Masters of Law (BCL, Oxford)

* חבר לשכת עוה"ד בניו יורק
** מוסמך במשפטים (אוקספורד)

לכבוד

רשימת תפוצה

באמצעות דוא"ל/פקס'

סה"כ 2 עמודים

ג.א.נ.,

הנדון : נכס ברח' הרב ברלין 20, ירושלים (מכרז מס' נ-13/7/17)-תשובות לשאלות הבהרה

להלן שאלות הבהרה שהופנו אל ועדת המכרזים בנוגע למכרז ולנכס מושא המכרז שבנדון ותשובות הועדה :-

שאלה : בטופס "הצעה לשכירת נכס", עמוד 2, כתוב "נרשם בפני הועדה בתאריך _____". מה משמעות הכיתוב.

תשובה : המדובר בשורה לשימושה הפנימי של ועדת המכרזים ואין צורך להתייחס לכך.

שאלה : האם העו"ד צריכה לאשר את חתימות שני מציעים או יותר, אם ישנם שני מציעים או יותר שהתאגדו להצעה אחת?

תשובה : חיובי.

שאלה : בטופס "הסכם שכירות בלתי מוגנת מס' _____" – האם צריך למלא בקו האמור?

תשובה : אין למלא דבר. המדובר בהשלמה שתיעשה ע"י מינהל הדיור הממשלתי. [מובהר כי יש למלא את פרטי המציע ואת דמי השכירות המוצעים בתוך הסכם השכירות].

שאלה : במבוא להסכם השכירות כתוב "... הצעתו בהתמחרות שנערכה ביום _____". איזה תאריך למלא?

תשובה : אין למלא כל תאריך. מינהל הדיור הממשלתי ישלים את התאריך ככל שתיערך התמחרות ויוכרז זוכה.

שאלה : במבוא להסכם השכירות כתוב "... ועדת המכרזים החליטה ביום _____". האם יש למלא את התאריך?

תשובה : אין למלא כל תאריך מאחר שטרם נערכה ישיבת הועדה בענין החלטה על זוכה במכרז, ככל שיוכרז זוכה. התאריך יושלם ע"י מינהל הדיור הממשלתי ככל שיוכרז זוכה.

כל האמור במכתב זה לעיל אינו גורע מחובותיו של כל משתתף במכרז לערוך את כל הבדיקות הנדרשות בעצמו ובאחריותו בכל נושא אחר הקשור לנכס נשוא המכרז ו/או למכרז.

על המציע לצרף אף מסמך זה כשהוא חתום על ידו למסמכי ההצעה.

בכבוד רב,



מאיר צייגר, עו"ד

העתק :-
מר גבי שוחט, סגן בכיר לחשב הכללי ויו"ר ועדת המכרזים
מר ערן הראל, מנהל מינהל הדיור הממשלתי ומ"מ יו"ר ועדת המכרזים
רו"ח חסן איסמאעיל, חשב משרד האוצר, חבר ועדת המכרזים
מר דוד טוביה, חבר ועדת המכרזים, נציג השמאי הממשלתי
מר אורי לאני, חבר ועדת המכרזים
מר שי אבן-טוב, מרכז ועדת המכרזים